ÉTAT DES LIEUX

Bailleur(s) *(identité de chaque bailleur)*

Locataire(s) *(identité de chaque locataire)*

Adresse du logement : ❑ Appartement ❑ Maison individuelle

❑ État des lieux d'entrée ❑ État des lieux de sortie

Nombre de jeux de clés remis au locataire : .....

État des locaux (entourez la lettre correspondante dans le tableau ci-dessous) **A** : état neuf **B** : bon état **C** : état d'usage **D** : mauvais état

Pièce	Sols (carrelage, parquet, moquette, carrelage...)	Murs (préciser papier peint, peinture...)	Plafonds	Ouvertures (volets, portes, fenêtres, vitres, serrures...)	Électricité - Plomberie Chauffage	Observations
Entrée, dégagements	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
Cuisine	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
Salon	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
Chambre 1	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
Chambre 2	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
Salle de bains	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
W-C	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
	A B C D	A B C D	A B C D	A B C D		
Équipements privatifs (Sonnette, interphone, boîte aux lettres, antenne TV, détecteurs de fumée...)						

Remarques :

Relevé des compteurs

Eau chaude :
Eau froide :
Gaz :
Électricité :

État des lieux établi contradictoirement entre les parties le ..... / ..... / 20.....

Signature du bailleur (*)
(précédée de la mention "lu et approuvé")

Signature du locataire (*)
(précédée de la mention "lu et approuvé")

(*) Chaque exemplaire de l'état des lieux doit être signé separément

(Exemplaire destiné au LOCATAIRE)

Reproduction totale ou partielle interdite

Le Particulier Éditions Ref. : DOSA/EDL01_06/2010
© Particulier et Finances Éditions – 14, boulevard Haussmann – 75009 Paris